



PRIMARIA COMUNEI ZĂBRANI

Comuna Zăbrani –317410,
str. Principală nr. 95, Județul Arad
Tel. 0257/457001, Fax. 0257/457430
e-mail : primariazabrani@yahoo.com

NR 3168/13.05.2021

Anunț
Privind vânzarea pentru bunuri imobile
Înceiat astăzi 13.05.2021.

În temeiul art 250 alin.(2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că se vor vinde în data de 07.06.2021 la sediul Primăriei Comunei Zăbrani, situat în com Zăbrani, nr 95, prin LICITATIE PUBLICA DESCHISA CU STRIGARE următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului STICHEL CRISTIAN, cu domiciliul fiscal în jud Arad satul Neudorf, nr,25,

Denumirea bunurilor imobile	Valoarea estimativă
Teren intravilan în suprafață totală de 360mp situat în satul Neudorf, nr.25 com Zăbrani , jud Arad înscris în C.F. 300492 top 50-51 Construcții situate în satul Neudorf, nr.25 com Zăbrani , jud Arad înscris în C.F. 300492 top 50-51	16138lei (3280 euro)

Bunurile imobile mai sus menționate sunt grevate de următoarele: Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, cu titlu de sechestru, în baza art.242, alin.8, din Legea nr 207/2015 (actualizată) privind Codul de Procedură Fiscală, republicată și art. 162,alin.1 din O.700/2014.
COMUNA ZABRANI

Pentru bunul imobil prevăzut mai sus a comunicat titluri executorii: COMUNA ZABRANI

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare:

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să prezinte până la termenul de vânzare sau în cursul vânzării prin licitație, până în ziua precedentă termenului de vânzare, următoarele:

- Copia actului de identitate;
- Certificat de Atestare Fiscală din care să rezulte că nu sunt datorii la bugetul de stat, obținut de la Direcția Generală a Finanțelor Publice. (nu mai vechi de 30 de zile în original);
- Certificat fiscal privind îndeplinirea obligațiilor exigibile de plată a impozitelor și taxelor către bugetul local al Comunei Zăbrani (document obținut de la Serviciul Impozite și Taxe al Comunei Zăbrani nu mai vechi de 30 de zile);
- Dovada achitării garanției și a taxei de participare la caseria Primăriei Comunei Zăbrani sau în contul RO79TREZ0255006XXX000287 deschis la TREZORERIA LIPOVA de către COMUNA ZABRANI cod fiscal 3519216.

Taxa de participare este suma de 100 lei și se plătește în contul mai sus menționat sau la caseria Primăriei Comunei Zăbrani . Taxa de participare nu se restituie se face venit la bugetul local.

Garanția de participare este de 1614 lei și se plătește în contul mai sus menționat sau la caseria Primăriei Comunei Zăbrani

Prețul de pornire a licitației este echivalentul în lei a sumei de 3280 euro la cursul din data licitației

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.(2) lit.d din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la tel: 0257/457001

**PRESEDINTELE COMISIEI
CODREAN DANUȚ**