ROMANIA • JUDETUL ARAD • COMUNA ZABRANI

PRIMARIA COMUNEI ZABRANI

ARHITECT SEF • COMPARTIMENT URBANISM

Data anuntului: **20.05.2026**

ETAPA PREGATITOARE PUZ

INTENTIE DE ELABORARE

PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.)

Obiect documentatie:

DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

Amplasament: CF 302309, CAD 302309 – intravilanul Comunei Zabrani, Judetul Arad
Suprafata teren: 20.000 mp
Initiator: AGROPRODCOM POTRA SRL (reprezentant: POTRA ALBERTO)
Elaborator: SC CHROM DESIGN SRL, Timisoara | Arh. Cristina PATRASCU BABA
Certificat de Urbanism: Nr. 04 din 05.03.2026 – Primaria Comunei Zabrani
Nr. proiect: ZAB01/2026

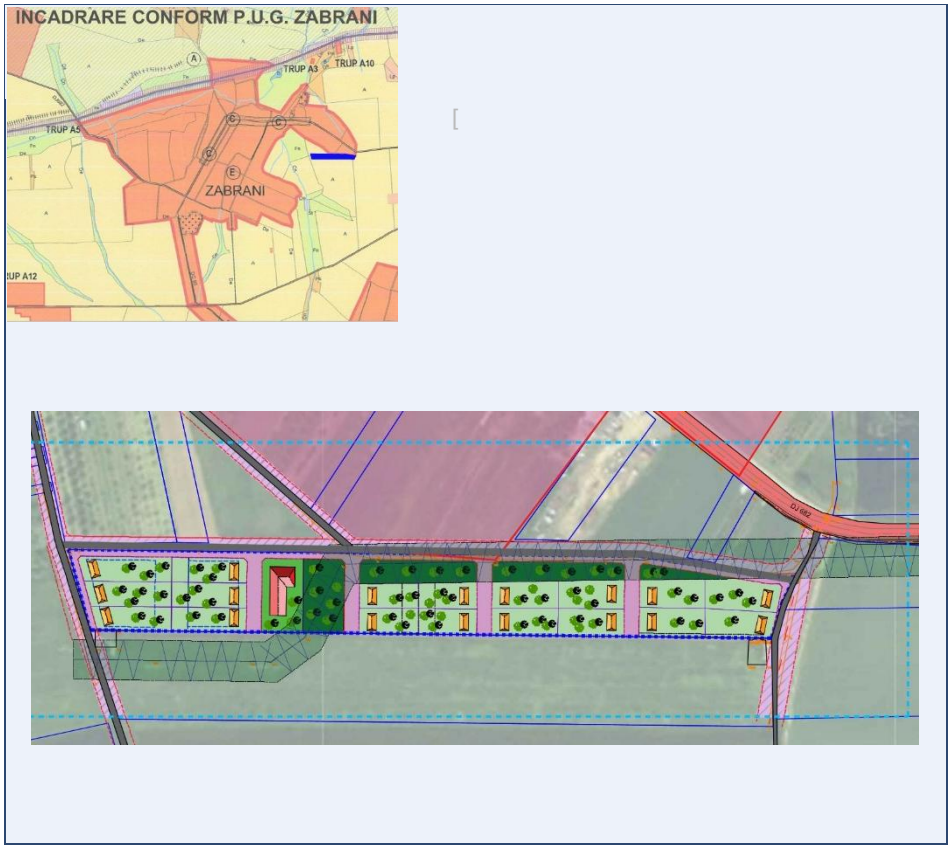
PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI

privind intentia de elaborare a Planului Urbanistic Zonal, in perioada:

20.05.2026 — 03.06.2026

INCADRARE IN ZONA

Plan de situatie – intravilanul Comunei Zabrani, jud. Arad



Ce urmeaza dupa aceasta etapa:

Observatiile colectate vor fi centralizate si transmise Consiliului Judetean Arad in vederea emiterii Avizului de Oportunitate pentru elaborarea PUZ si RLU.
Raspunsul la observatii va fi comunicat in scris, la cerere, la sediul Primariei Comunei Zabrani.

Persoana responsabila – informare si consultare publica:

Compartimentul de Urbanism – Primaria Comunei Zabrani
Zabrani, Judetul Arad | Cod postal: 317360
Primar: CODREAN DANUT

Observatii in scris la Registratura Primariei Comunei Zabrani sau prin e-mail primariazabrani@yahoo.com sau la adresa institutiei, pana la data de:

02 IUNIE 2026

Etapele procedurii de consultare publica (Ordinul MDRT nr. 2701/2010):

- **Etapa pregatitoare:** Informarea publicului privind intentia de elaborare PUZ << IN CURS >>
- **Etapa 1:** Etapa pregatitoare PUZ si RLU
- **Etapa 2:** Consultarea 2 dupa definitivarea propunerilor PUZ si RLU
- **Etapa 3:** Aprobarea PUZ si RLU de catre Consiliul Local Zabrani
- **Etapa 4:** Monitorizarea implementarii PUZ si RLU aprobate